

La tarification de certaines prestations peut différer de celle appliquée à des contrats antérieurs en cours d'exécution. Elle peut être négociée à la hausse ou à la baisse après accord des parties. Votre Directeur d'Agence se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire. Les prix indiqués au présent tarif sont TTC. La TVA au taux actuellement en vigueur est de 20 %.

## Tarif TTC<sup>(1)</sup>

Les taux s'appliquent sur le loyer annuel hors charges.

### Locaux d'habitation et locaux annexes

#### Honoraires relatifs à l'organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail

- Chambre, studio et type 2 .....	12 %*
- Type 3 .....	11,5 %*
- Type 4 et + et maison .....	11 %*

#### Préparation et réalisation de l'état des lieux (EDL).....

#### Rédaction d'actes isolés ou effectués en cours de bail (renouvellement, avenant)

Minimum de perception de 50,00 €

- Chambre, studio et type 2 .....	5 %
- Type 3 .....	4,5 %
- Type 4 et + et maison .....	4 %

#### Emplacement de stationnement

(Forfait partagé à parts égales entre locataire et propriétaire, intégrant les honoraires de location et de rédaction d'acte) .....

### Locaux professionnels et commerciaux .....

Une facture sera remise pour toute facturation de nos services au delà de 25 €

(2) Hors zones tendues et très tendues. (3) Zones tendues. (4) Zones très tendues.

## Location

A la charge du propriétaire	A la charge du locataire
12 %*	} 8 <sup>(2)</sup> /10 <sup>(3)</sup> /12 € <sup>(4)</sup> par m <sup>2</sup> selon secteur
11,5 %*	
11 %*	
3 € par m <sup>2</sup> <i>*compris EDL</i>	3 € par m <sup>2</sup> * <i>*tarif maximum applicable</i>
5 %	5 %
4,5 %	4,5 %
4 %	4 %
150 €	150 €
selon convention	